****

**СОВЕТ**

**ЦАРЕВЩИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Восемьдесят второе заседание Совета**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.11.2017 № 225

с. Царевщина

**О налоге на имущество**

**физических лиц**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 21 Устава Царевщинского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области, Совет Царевщинского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области **РЕШИЛ:**

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Царевщинского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2.Определить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется, исходя из ихкадастровой стоимости.

3.Установить следующие налоговые ставки по налогу:

а) 0,3 процента в отношении

- жилых домов;

- жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

в) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

г) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налоги зачисляются в местный бюджет Царевщинского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области налогпо месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Царевщинского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области, льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объёме.

6.Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов Царевщинского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области:

- от 29.10.2014 № 62 «О налоге на имущество физических лиц на территории Царевщинского муниципального образования»;

- от 13.02.2015№ 73 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Царевщинского муниципального образования от 29.10.2014 № 62 ««О налоге на имущество физических лиц на территории Царевщинского муниципального образования»;

- от 29.02.2016 № 125 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Царевщинского муниципального образования от 29.10.2014 № 62 ««О налоге на имущество физических лиц на территории Царевщинского муниципального образования».

7.Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Балтайского муниципального района.

8.Настоящее решение вступает в силу 1-го числа очередного налогового периода и не ранее чем по истечение одного месяца со дня его официального опубликования.

9.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую комиссию Совета Царевщинского муниципального образования по бюджетной политике и налогам.

**Секретарь Совета Царевщинского**

**муниципального образования Л.А.Раевнина**