****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 17.03.2025 № 137

**с.Балтай**

# Об утверждении Программы

# по использованию и охране земель

# на территории Балтайского

# муниципального района

# Саратовской области

# на 2025-2028 годы

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Балтайского муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить Программу по использованию и охране земель на территории Балтайского муниципального района Саратовской области на 2025-2028 годы согласно приложению.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации Балтайского муниципального района.

Глава Балтайского

муниципального района Е.С.Бенькович

Приложение

к постановлению администрации

Балтайского муниципального района

от 17.03.2025 № 137

**ПРОГРАММА**

**по** **использованию** **и** **охране** **земель** **на** **территории Балтайского муниципального** **района** **Саратовской** **области** **на** **2025-2028 годы**

**I. Содержание** **проблемы** **и** **обоснование** **необходимости** **ее** **решения** **программными** **методами**

1.1.Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

1.2.Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

1.3.Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие, выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

1.4.Программа по использованию и охране земель на территории Балтайского муниципального района Саратовской области на 2025-2028 годы (далее – Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

1.5.Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

1.6.Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

1.7.Проблемы устойчивого социально-экономического развития Балтайского муниципального района Саратовской области (далее – муниципальный район) и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне муниципального района можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

# II. Паспорт Программы

2.1.Наименование Программы: «Использование и охрана земель на территории Балтайского муниципального района Саратовской области на 2025-2028 годы».

2.2.Основание для разработки программы: Земельный кодекс Российской Федерации.

2.3.Разработчик программы: администрация Балтайского муниципального района Саратовской области.

# Цели Программы

* 1. использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;
  2. предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
  3. обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;
  4. улучшение земель, экологической обстановки в муниципальном районе;
  5. сохранение и реабилитация природы муниципального района для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

# Задачи Программы

1. повышение эффективности использования и охраны земель;
2. обеспечение организации использования и охраны земель;
3. рациональное использование земель;
4. оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;
5. сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв;
6. обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса.

Объемы бюджетных ассигнований Программы не предусмотрены.

Сроки реализации Программы: 2025- 2028 годы.

Перечень основных мероприятий:

1. защита земель от захламления отходами производства и потребления, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых происходит деградация земель;
2. сохранение и повышение плодородия почв; защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель;
3. ликвидация последствий загрязнения и захламления земель; охрана, восстановление и развитие природной среды;
4. выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот;
5. осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства;

Основные исполнители программы: администрация Балтайского муниципального района Саратовской области.

# III. Прогноз конечных результатов

3.1.Ожидаемые конечные результаты реализации Программы: содействие повышению экологической безопасности населения Балтайского муниципального района и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности муниципального района, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

3.2.Организация управления и контроль за реализацией Программы и ходом ее выполнения осуществляется в установленном порядке администрацией Балтайского муниципального района Саратовской области.

**IV. Мероприятия Программы**

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Сроки реализации** |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 2 | Осуществление исполнения нормативных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 3 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков муниципального района в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 4 | Контроль за законностью оснований использования земельных участков в границах муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 5 | Разъяснение гражданам земельного законодательства Российской Федерации | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 6 | Выявление неиспользуемых или используемых не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков на территории муниципального района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 7 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |
| 8 | Регистрация права муниципальной собственности на земельные участки | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | 2025-2028г.г. |

Верно: начальник отдела делопроизводства

администрации Балтайского

муниципального района А.В.Паксютова