****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28.11.2024 № 521

**с.Балтай**

**Об утверждении муниципальной программы**

# «Выполнение кадастровых работ

# по межеванию земельных участков

# в Балтайском муниципальном районе

# Саратовской области на 2024 год»

# В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Уставом Балтайского муниципального района Саратовской области

# ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить муниципальную программу «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год» согласно приложению.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации Балтайского муниципального района.

Глава Балтайского

муниципального района Е.С.Бенькович

Приложение

к постановлению администрации

Балтайского муниципального района

от 28.11.2024 № 521

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год»**

**Паспорт**  
**муниципальной программы «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование программы | - Муниципальная программа «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год» (далее - Программа) | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрация Балтайского муниципального района Саратовской области | |
| Соисполнители муниципальной программы | Не предусмотрены | |
| Участники муниципальной программы | Администрация Балтайского муниципального района | |
| Подпрограммы муниципальной программы | Нет | |
| Утверждаемые ведомственные целевые программы в сфере реализации муниципальной программы | Нет | |
| Цели муниципальной программы | Создание условий для вовлечения в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.  Увеличение процента доходов от вовлечения в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения | |
| Задачи муниципальной программы | проведение мероприятий по проведению кадастровых работ;  обеспечение полной объективной информацией администрации Балтайского муниципального района о местоположении, количественном и качественном составе, техническом состоянии, уровне благоустройства, стоимости объектов недвижимости | |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | Увеличение доли площади земельных участков, расположенных на территории Балтайского муниципального района и учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории района (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса) | |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2024 год, реализуется в один этап | |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе по годам | расходы (тыс. руб.) | |
| Всего | 2024 |
| бюджет района | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - |
| областной бюджет (прогнозно) | 35,0 | 35,0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | - | - |
| Целевые показатели муниципальной программы (индикаторы) | Площадь земельных участков, расположенных на территории Балтайского муниципального района и учтенных в ЕГРН, с границами установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ | |

**I. Характеристика проблемы, целесообразность и необходимость её решения программно-целевым методом**

В рамках настоящей Программы, обеспечивающей комплексное решение проблем учета и выполнение кадастровых работ, запланировано межевание земельных участков.

На основе технической документации, полученной в результате реализации Программы, будут актуализированы сведения по объектам недвижимого имущества, учитываемых в реестре муниципального имущества Балтайского муниципального района Саратовской области, что повысит достоверность базы данных реестра.

Условия рыночных отношений требуют определения оперативности в принятии управленческих решений по вопросам использования муниципального имущества Балтайского муниципального района, обеспечение которой без полного состава документации по объектам недвижимого имущества не представляется возможным.

Учитывая, что обязанность по изготовлению технической документации на объект недвижимости лежит на собственнике этого объекта, техническую документацию на объекты Балтайского муниципального района необходимо изготовить администрации Балтайского муниципального района.

Наличие технической документации (технические и кадастровые паспорта на объекты, справки об объектах недвижимости) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав.

**II. Цели и задачи Программы**

Целью Программы является решение конкретных задач по учету и эффективному использованию объектов недвижимого имущества:

-определение технического состояния объектов муниципальной собственности и возможности их дальнейшей эксплуатации;

-организация учета объектов муниципального имущества;

-осуществление кадастровых работ по межеванию земельного участка в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год;

-определение мер, направленных на повышение эффективности использования объектов муниципального недвижимого имущества;

-выявление и оформление бесхозяйного недвижимого имущества.

**III. Описание ожидаемых результатов реализации Программы**

Увеличение доли площади земельных участков, расположенных на территории Балтайского муниципального района и учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории района (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса).

**IV. Перечень и описание программных мероприятий**

Перечень мероприятий муниципальной программы, которые предлагается реализовать для решения задач муниципальной программы и достижения поставленных целей, с указанием сроков их реализации, объемов финансирования, ответственного исполнителя, приведен в приложении № 2 к Программе.

**V. Оценка рисков реализации Программы**

Возможные риски реализации Программы:

-форс-мажорные обстоятельства.

**VI.Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств областного бюджета.

Общий объем финансирования Программы на 2024 год составляет 35 тыс.рублей.

Данные средства будут реализовываться на проведение межевания земельных участков, проведение кадастровых работ на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения.

**VII.Механизм реализации Программы**

Разработчиком Программы является администрация Балтайского муниципального района. Разработчик и основные исполнители мероприятий Программы реализуют в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий Программы, несут ответственность за их полное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых на их реализацию средств.

В состав Программы включен перечень мероприятий. По каждому мероприятию назначаются исполнители программных мероприятий. Исполнители программного мероприятия, в соответствии с перечнем мероприятий (приложение к настоящей программе), обеспечивают соблюдение сроков, качества и эффективности реализации мероприятий, указанных в перечне.

Исполнители программного мероприятия с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств в конце 2024 года уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, вносит соответствующие коррективы в механизм реализации программы, состав исполнителей.

**VII.Контроль за реализацией Программы**

Общий контроль за выполнением Программы осуществляется главой Балтайского муниципального района.

Текущий контроль реализации программных мероприятий осуществляется начальником отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района, который контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет несоответствие результатов реализации плановым показателям, устраняет причины не достижения ожидаемых результатов и определяет меры по их устранению.

Исполнители Программы несут ответственность за реализацию Программы в соответствии с действующим законодательством.

Получатели бюджетных средств, предусмотренных на реализацию Программы, несут ответственность за целевое использование бюджетных ассигнований.

**VIII**. **Оценка эффективности и результативности Программы**

Реализация Программы предусматривает предоставление бюджету администрации Балтайского муниципального района субсидии на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения за счет средств областного бюджета.

Приоритетной целью Программы является:

-организация мер по оформлению земель сельскохозяйственного назначения на территории Балтайского муниципального района;

-предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота земель сельскохозяйственного назначения.

В результате реализации Программы планируется достигнуть показатели результативности согласно приложении № 1 к Программе.

Верно: начальник отдела делопроизводства

администрации Балтайского

муниципального района А.В.Паксютова

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Выполнение кадастровых работ

по межеванию земельных участков

в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год

**Сведения**

**о целевых показателях муниципальной программы «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование программы,**  **наименование показателя** | **Единица**  **измерения** | **Значение показателя** |
| **2024 г.** |
| **Муниципальная программа** | | | |
| 1. | Площадь земельных участков, расположенных на территории Балтайского муниципального района и учтенных в ЕГРН, с границами установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ | га | 50 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Выполнение кадастровых работ

по межеванию земельных участков

в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год

**Перечень**

**основных мероприятий и работ по реализации муниципальной программы «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятий** | **Исполнитель** | **Срок** | |
| **начала реализации** | **окончания реализации** |
| Проведение кадастровых работ по межеванию в отношении неиспользуемых земель из состава земель сельскохозяйственного назначения | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрация Балтайского муниципального района Саратовской области | 28.11.2024 | 31.12.2024 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Выполнение кадастровых работ

по межеванию земельных участков

в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год

**Сведения**

**об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы**

**«Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Источники финансирования** | **Объемы**  **финансирования**  **(тыс. руб.)** | **в том числе по годам реализации** |
| **2024** |
| Муниципальная программа  «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год» | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрация Балтайского муниципального района Саратовской области | всего | 35,0 | 35,0 |
| бюджет района | - | - |
| федеральный бюджет | - | - |
| областной бюджет | 35,0 | 35,0 |
| внебюджетные источники | - | - |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Выполнение кадастровых работ

по межеванию земельных участков

в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год

**План-график**

**реализации муниципальной программы «Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год»**

**на 2024 (финансовый год)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование (подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия, контрольного события) | Ответственный исполнитель и ответственный работник (должность  и ФИО) | Ожидаемый результат реализации мероприятия | Срок начала реали-зации | Срок окончания реализации  (дата контрольного события) | Источники финансирования программы, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий,  тыс. руб. | Объем финансового обеспечения  (тыс. руб.) | | | | |
| всего  на \_\_\_\_\_  (финан-совый  год) | в том числе  по кварталам | | | |
| I | II | III | IV |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Муниципальная программа «выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков в Балтайском муниципальном районе Саратовской области на 2024 год» | | | | | всего | 35,0 | - | - | - | 35,0 |
| бюджет района | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 35,0 | - | - | - | 35,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - |