****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11.11.2024 № 481

**с.Балтай**

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального**

**земельного контроля на территории**

**Балтайского муниципального района на 2025 год**

В соответствии со [статьей 44](garantF1://12064247.8201) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Балтайского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Балтайского муниципального района на 2025 год согласно [приложению](#sub_1000).

2.Настоящее постановление подлежит обнародованию и вступает в силу с 1 января 2025 года.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Балтайского муниципального района.

Глава Балтайского

муниципального района Е.С. Бенькович

Приложение

к постановлению администрации Балтайского муниципального района

от 11.11.2024 № 481

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Балтайского муниципального района**

**на 2025 год**

**I. Общие положения**

1.1.Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

1.2.Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 247-ФЗ), от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3.Срок реализации Программы - 2025 год.

**II. Анализ текущего состояния**

**осуществления муниципального земельного контроля,**

**описание текущего развития профилактической деятельности,**

**характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

2.1.Предметом муниципального земельного контроля на территории Балтайского муниципального района Саратовской области является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.2.Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального земельного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

-Земельный кодекс Российской Федерации;

-постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

-решение Собрания депутатов Балтайского муниципального района от 24.09.2021 № 572 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Балтайского муниципального районе».

2.3.Объектами муниципального земельного контроля являются:

-деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

-здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая земельные участки и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства.

2.4.В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального земельного контроля выступают юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие деятельность на территории Балтайского муниципального района.

2.5.В 2024 году плановые проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля не проводились в силу действия отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации устанавливающих ограничения на назначение и проведение проверок, в отношении которых применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2.6.В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2024 году, в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля на 2024 год и на плановый период 2024 года, осуществляются следующие мероприятия:

-на официальном сайте администрации Балтайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) актуализированы перечни нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

-обеспечено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов посредством:

-реализации медиа-плана, в соответствии с которым информация о необходимости соблюдения обязательных требований размещалась в средствах массовой информации (публикации в газетах и прочее), также данная информация размещалась в новостной ленте на официальном сайте;

-ежедневного консультирования по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований и осуществлением муниципального контроля как лично, так и по телефону;

-постоянного мониторинга изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по итогам которого в общедоступных источниках (на официальном сайте, в средствах массовой информации) размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в силу.

2.7.Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

**III. Цели и задачи реализации Программы**

3.1.Цели реализации Программы:

-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

-устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений;

-создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2.Задачи реализации Программы:

-выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении объектов земельных отношений;

-повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений;

-приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

**IV. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование профилактического мероприятия** | **Срок реализации** | **Ответственные должностные лица** |
| 1. | Информирование посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте: |  |  |
| текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля | в течение года (по мере необходимости) | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | в течение года (по мере необходимости) | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| [перечня](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=20.09.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции | 01.01.2025 | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=386984&dst=100101&field=134&date=20.09.2021) №247-ФЗ | 01.01.2025 | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| Программы | в течение 5 дней с даты утверждения | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица | 01.01.2025 | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | 01.01.2025 | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| доклада о муниципальном земельном контроле | в течение 5 дней с даты утверждения | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| 2. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | в течение года (при наличии оснований) | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| 3. | Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля | в течение года | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |
| 4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля | ежеквартально | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района |

**V. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Исполнение показателя в 2025 году (%)** |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ | 100 |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100 |

Верно: начальник отдела делопроизводства

администрации Балтайского

муниципального района А.В.Паксютова