**Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный район | Балтайский муниципальный район |
| Название площадки | — |
| Кадастровый номер земельного участка | 64:07:050170:9 |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования земельного  участка и объекта капитального строительства (в случае его  наличия) | земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания |
| ***Основные сведения о площадке*** | |
| Предприятие (организации) — владелец | Администрация Балтайского муниципального района |
| Юридический адрес, телефон, e-mail, web-site | Саратовская область, Балтайский район, с. Балтай, ул. В.И.Ленина, д.78, эл.почта: baltay-ekonomika@mail.ru , телефон  8(84592)2-24-66 |
| Контактное лицо | Козурманов Дмитрий Владимирович |
| Телефон, e-mail  контактного  лица | 8(84592) 2-22-58, адрес эл.почты: baltay-ekonomika@mail.ru |
| Адрес места расположения площадки | 412630 Саратовская область Балтайский район, с.Балтай, ул.Ленина, д.78/б |
| Площадь, кв.м | 335,7 кв.м. |
| Форма владении землей и зданиями | муниципальная |
| Возможность расширения | — |
| Близлежащие производственные объекты и | — |
| расстояние до них | — |
| Расстояние до ближайших жилых домов | 0,04 км. |
| Наличие ограждений | не имеется |
| ***Удаленность участка (в км) от:*** | |
| центра субъекта РФ, в котором находится площадка центра другого | 135 км. г.Саратов |
| центра другого ближайшего субъекта РФ | 213 км. г.Пенза |
| ближайшего города | г. Вольск – 90 км. |
| автодороги | 0,004 |
| железной дороги | ст.Барнуковка -12 км., ст.Высотная -12 км., ст.Карабулак – 36 км. |
| Речного порта, пристани | 135 км. г.Саратов |

***Характеристика  инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид инфраструктуры | Ед. изм. | Мощность | Расстояние до ближайшей точки  подключения (км) | Описание |
| Газ | м³/час | - |  | отсутствует, но возможность подключения имеется |
| Отопление | Гкал/час | - |  |
| Пар | Бар | - |  |
| Электроэнергия | кВт | - |  |
| Водоснабжение | м³/год | - |  |
| Канализация | м³/год | - |  |
| Очистные сооружения | м³/год | - |  |
| Котельные  установки | кВт | - |  |

***Основные параметры  зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания, сооружения | Площадь  кв.м | Этажность | высота этажа | Строительный материал | Износ  % | Возможность  расширения |
|  |  |  |  |  |  |  |
| - | — | — | — | — | — | — |

**Предложения по использованию площадки:***Данный объект может использоваться в сфере бытового обслуживания (баня, бассейн, фитнес-клуб)/ развлекательного центра для детей*

**Дополнительная  информация о площадке:**

﻿