|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки №1** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Балтайский |
| **Название площадки** | ООО «Виктория» |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:07:050102:81 |
| **Категория земель** | Земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта строительства** | Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленно-коммунального хозяйства, материально- технического продовольственного снабжения сбыта и заготовок |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Предприятие (организация) - владелец** | ООО «Виктория» |
| **Юридический адрес, телефон, e-mail, web-site** | 412 630 Саратовская область, Балтайский район, с.Балтай,  ул. Ленина, д.1, стр. 4 адрес эл.почты: viktoria\_blt@mail.ru |
| **Контактное лицо** | Тарасов Андрей Сергеевич |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | +7(927) **113-66-66**  **адрес эл.почты: viktoria\_blt@mail.ru** |
| **Адрес места расположения площадки** | 412 630 Саратовская область, Балтайский район, с.Балтай,  ул. Ленина, д.1, стр.4 |
| **Площадь, кв.м.** | 12030 |
| **Форма владения землей и зданиями** | собственная |
| **Возможность расширения** | - |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | - |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | - |
| **Наличие ограждений** | имеется |

***Удаленность участка (в км.) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | 135 км Саратов |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | 130 км Пенза |
| **ближайшего города** | г.Вольск -90 |
| **автодороги** | - |
| **железной дороги** | ст.Барнуковка – 12 км, ст. Высотная -12 км, ст.Карабулак -36 км |
| **речного порта, пристани** | г. Саратов -135 км |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Описание** |
| **Газ** | **м3/час** | Информация отсутсутствует | наличие |
| **Отопление** | **Гкал/час** | Информация отсутсутствует | наличие |
| **Пар** | **Бар** | Информация отсутсутствует | отсутствует |
| **Электроэнергия** | **кВт** | Информация отсутсутствует | наличие |
| **Водоснабжение** | **м3/год** | Информация отсутсутствует | наличие |
| **Канализация** | **м3/год** | Информация отсутсутствует | наличие |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | Информация отсутсутствует | наличие |
| **Котельные установки** | **кВт** | Информация отсутсутствует | наличие |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Здание производственного комплекса | 1735,8 | 2 | - | металл | 74 | - |
| Здание склада готовой продукции | 384 | 1 | - | металл | 74 | - |
| Здание проходной | 50,1 | 1 | - | кирпич | 74 | - |
| Здание спиртохранилища | 240,7 | 1 | - | металл | 74 | - |
| Здание блока вспомогательных служб | 191,2 | 1 | - | металл | 74 | - |
| Административное здание | 141 | 1 | - | кирпич | 74 | - |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Производство безалкогольных / алкогольной продукции |

***Дополнительная информация о площадке***

Действует лицензия (до 09.02.2037 г.) на пользование участками недр для геологического изучения добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения или технологического обеспечения объектов промышленности