



АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2023 № 523

с. Балтай

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Балтайского муниципального района на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Балтайского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Балтайского муниципального района на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию и вступает в силу с 1 января 2024 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника управления экономики и муниципальных закупок администрации Балтайского муниципального района.

Глава Балтайского
муниципального района



А.А.Грунов

Приложение
к постановлению администрации
Балтайского муниципального
района
от 25.12.2023 № 523

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории Балтайского муниципального района
на 2024 год**

I. Общие положения

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 247-ФЗ), от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3. Срок реализации Программы - 2024 год.

**II. Анализ текущего состояния
осуществления муниципального земельного контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности,
характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

2.1. Предметом муниципального земельного контроля на территории Балтайского муниципального района Саратовской области является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица)

обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.2. Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального земельного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

- решение Собраний депутатов Балтайского муниципального района от 24.09.2021 № 572 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Балтайского муниципального района».

2.3. Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая земельные участки и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства.

2.4. В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального земельного контроля выступают юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие деятельность на территории Балтайского муниципального района.

2.5. В 2023 году плановые проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля не проводились в силу действия отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации устанавливающих ограничения на назначение и проведение проверок, в отношении которых применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2.6. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2023 году, в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля на 2023 год и на плановый период 2024 года, осуществляются следующие мероприятия:

-на официальном сайте администрации Балтайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) актуализированы перечни нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

-обеспечено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов посредством:

-реализации медиа-плана, в соответствии с которым информация о необходимости соблюдения обязательных требований размещалась в средствах массовой информации (публикации в газетах и прочее), также данная информация размещалась в новостной ленте на официальном сайте;

-ежедневного консультирования по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований и осуществлением муниципального контроля как лично, так и по телефону;

-постоянного мониторинга изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по итогам которого в общедоступных источниках (на официальном сайте, в средствах массовой информации) размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в силу.

2.7.Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

III. Цели и задачи реализации Программы

3.1.Цели реализации Программы:

-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

-устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений;

-создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2.Задачи реализации Программы:

-выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении объектов земельных отношений;

-повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений;

-приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации	Ответственные должностные лица
1.	Информирование посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте:		
	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района
	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района
	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка	01.01.2024	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и

<p>соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции</p>		<p>земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района</p>
<p>руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом №247-ФЗ</p>	<p>01.01.2024</p>	<p>начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района</p>
<p>Программы</p>	<p>в течение 5 дней с даты утверждения</p>	<p>начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района</p>
<p>исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица</p>	<p>01.01.2024</p>	<p>начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района</p>
<p>сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>01.01.2024</p>	<p>начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации</p>

			Балтайского муниципального района
	доклада о муниципальном земельном контроле	в течение 5 дней с даты утверждения	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района
2.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района
3.	Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля	в течение года	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района
4.	Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля	ежеквартально	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района

V. Показатели результативности и эффективности Программы

Наименование показателя	Исполнение показателя в 2024 году (%)
Полнота информации, размещенной на официальном сайте в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ	100
Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией	100

Верно: начальник отдела делопроизводства
администрации Балтайского
муниципального района

А.В.Паксютова