****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 08.09.2022 № 364

**с.Балтай**

**Об утверждении Плана**

**инвестиционного развития**

**Балтайского муниципального**

**района до 2024 года**

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций и более полного и эффективного использования материального, производственного, кадрового и интеллектуального потенциала Балтайского муниципального района, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Балтайского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1.Утвердить План инвестиционного развития Балтайского муниципального района до 2024 года согласно приложению.

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Балтайского муниципального района.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления экономики и муниципальных закупок администрации Балтайского муниципального района.

Глава Балтайского

муниципального района А.А.Грунов

Приложение

к постановлению администрации

Балтайского муниципального района

от 08.09.2022 № 364

**План инвестиционного развития**

**Балтайского муниципального района до 2024 года**

План инвестиционного развития Балтайского муниципального района (далее – район) представляет собой плановый документ, определяющий цели, задачи и ожидаемые результаты деятельности органов местного самоуправления района по созданию благоприятного инвестиционного климата в районе.

Цель плана – анализ текущей ситуации, поиск точек роста, новых ниш для развития бизнеса на территории района, поддержка и развитие существующих предприятий. Определение конкретных проектов и предприятий для поддержки и развития.

**1.Оценка социально-экономического положения и инвестиционного потенциала района**

**1.1.Краткое описание географического положения территории, история, особые местные условия**

Район расположен в северной части Правобережья Саратовской области, на Приволжской возвышенности. Пересечённый рельеф, озера и значительная лесистость района создают привлекательные пейзажи.

На рубеже 17-18 веков служивые татары, чуваши, мордва заселили много сел в северной части Саратовской области.

Первыми село Балтай основали татары, доказательством этому служили возвышенные насыпи и курганы, которые находились между Балтаем и мордовским селом Осановка.

Балтай стал быстро разрастаться в связи с приходом сюда беглых помещичьих крестьян. В 1760 году в селе насчитывалось около 2000 душ.

Официально район образован 23 июля 1928 года в составе Вольского округа Нижне-Волжского края. В его состав вошла территория бывшей Балтайской волости Вольского уезда Саратовской губернии. С 1934 года район в составе Саратовского края, с 1936 года — в Саратовской области.

Одним из важнейших условий развития территории района является его выгодное экономико-географическое положение.

Район граничит с Пензенской и Ульяновской областями на севере и Базарно-Карабулакским и Вольским районами Саратовской области на западе и востоке соответственно.

Район занимает территорию — 1,2 тыс. км². Районный центр - с. Балтай, находится в 135 км от г. Саратова.

Административно-территориальное деление на 1 января 2022 года представлено следующим образом: 4 муниципальных образования, имеющих статус сельских поселений с 30 населенными пунктами, с численностью постоянного населения – 10,3 тыс. человек, в районном центре проживает - 3,5 тыс. человек.

Климат района умеренно-континентальный, среднегодовое количество осадков 431 мм, влажность воздуха 75%, преобладающее направление ветров - северо-западное. Средняя продолжительность вегетационного периода 143 дня. Период устойчивого снежного покрова 120 дней.

Сегодня Балтайский муниципальный район – это, развитое сельское хозяйство, промышленный центр, активно развивающийся малый бизнес и развитая социальная инфраструктура.

**1.2.Ресурсно-сырьевой потенциал**

Район расположен в лесостепной зоне и зоне подзолистых выщелоченных типичных (тучных) черноземов и серых лесных почв.

–водные ресурсыпредставлены малыми речушками и малыми водными источниками - прудами, родниками. Водный фонд – 415 га.

Подземные воды района, приуроченные к 3 водоносным горизонтам, могут полностью обеспечить все потребности населения, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, даже за счет запасов одного верхнего водоносного горизонта сызранских отложений;

–лесные ресурсы. Леса и древеснокустарниковая растительность района составляет 30,6 тыс. га;

–минерально-сырьевые ресурсы. На территории района имеются природные запасы бутового камня – 350 тыс. куб. м, сырья для кирпичного производства – 1600 тыс. куб. м., а также имеются гончарное сырье, белые глины, щебень, песок, пресная вода.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование сырья** | **Ед.**  **изм.** | **Природные запасы** |
| Торф | тыс. м3 | 269,1 |
| Песок стекольный | тыс. м3 | 26185 |
| Мел на известь | тыс. т | 328 |
| Кирпичное сырье | тыс. м3 | 1600 |
| Песок силикатный | тыс. м3 | более 1232 |
| Прочий строительный песок | тыс. м3 | 3252 |
| Камень строительный | тыс. м3 | 1019 |

Приведенные выше запасы 7 видов сырья при необходимости могут создать устойчивый фундамент и условия для эффективной деятельности сельского хозяйства, дорожного и капитального строительства;

–земельные ресурсы

Территория района составляет 125,4 тыс. га,. из них сельхозугодий – 86,8 тыс.га, в том числе пашни – 63,1 тыс.га.

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатели** | **тыс. га** |
| Общая площадь земель, из нее: | 125,4 |
| Площадь сельскохозяйственных угодий - всего | 86,8 |
| в том числе: |  |
| пашня | 63,1 |
| пастбища | 22,9 |
| сенокосы | 0,8 |
| Площадь лесов | 30,6 |
| Земли водного фонда | 0,415 |

Все почвы пригодны для сельскохозяйственного производства (при условии проведения определённых мероприятий).

**2.Экономическое развитие и анализ деловой активности**

По состоянию на 01 января 2022 года на территории района функционировало 29 организаций всех форм собственности. Состоит на учѐте в налоговой инспекции 260 индивидуальных предпринимателей.

**2.1.Отраслевая специализация района, основные виды выпускаемой продукции**

**Ведущие предприятия района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование предприятия** | **Отрасль и номенклатура основной продукции** | **Объѐм отгруженных товаров, млн. руб.** | **Численность сотрудников, чел.** | **Уровень загрузки производства, %** | **Реализуемые инвестиционные проекты на предприятии** |
| ООО «Горизонты» | переработка – производство подсолнечного масла | 0,8 | 180 | 100 | - (на данном предприятие реализуются инвестиционные проекты в других областях) |
| ООО «Балтайская швейная фабрика «Элит» | производство медицинской одежды | 44,1 | 75 | 100 | - |
| ОГУ «Балтайский лесхоз» | производство пиломатериалов | 0,2 | 8 | 100 | - |
| ООО «Спектр» | теплоэнергия и вода | 27,6 | 41 | 100 | - |

**2.2.Промышленность**

Промышленность нашего района представлена такими предприятиями, как: ОГУ «Балтайский лесхоз» (производство пиломатериалов), ООО «Горизонты» (переработка – производство подсолнечного масла), ООО «Балтайская швейная фабрика «Элит» (производство медицинской одежды), ООО «Спектр» (теплоэнергия и вода).

**Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, обрабатывающими производствами и ИПП в динамике за 3 года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год (прогнозно)** |
| Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами | 101,6 | 107,8 | 73,9 | 51,1 |
| индекс промышленного производства, % | 96,8 | 97,9 | 54,9 | 58,9 |

**2.3.Сельское хозяйство**

На территории района зарегистрировано 61 сельскохозяйственное предприятие, из них 51 крестьянско-фермерские хозяйства, 10 – обществ с ограниченной ответственностью, 0 - сельскохозяйственный кооператив.

Общая площадь сельхозугодий 86900 га, в том числе площадь пашни 63100 га из них: фермерские угодья 28990 га, физические лица 324 га.

**Используемая площадь пашни**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **ед. измерения** | **2019** | **2020** | **2021** | **прогноз на 2022 год** |
| площадь пашни в обработке | га | 55358 | 57235 | 58634 | 60644 |
| посевная площадь | га | 41206 | 43464 | 43894 | 42791 |
| в том числе  под посев зерновых и зернобобовых культур | га | 23879 | 24542 | 24203 | 20909 |
| под посев технических культур | га | 16376 | 17170 | 18820 | 21055 |
| из них подсолнечник | га | 16354 | 17146 | 18495 | 19386 |
| под посадку картофеля и овощебахчевых культур | га | 324 | 324 | 324 | 324 |
| под посадку кормовых культур | га | 627 | 1104 | 547 | 503 |

**Объём валовой продукции сельского хозяйства**

**и индекс производства в динамике**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **2019** | **2020** | **2021** | **прогноз на 2022 год** |
| 1 | Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, тысяч рублей | 1068442 | 1693485 | 1430170 | 1662080 |
| 2 | в том числе продукции растениеводства в хозяйствах всех категорий тысяч рублей | 808400 | 1426988 | 1253534 | 15876480 |
| 3 | продукции животноводства в хозяйствах всех категорий тысяч рублей | 260042 | 266498 | 176636 | 85600 |
| 4 | Индекс производства продукции сельского хозяйства по хозяйствам всех категорий % | 101 | 130,1 | 78,2 | 100,1 |
| 5 | Индекс производства продукции растениеводства в хозяйствах всех категорий % | 98,4 | 142 | 80 | 112 |
| 6 | Индекс производства продукции животноводства в хозяйствах всех категорий % | 110,4 | 93 | 73 | 76 |

**Динамика поголовья скота и птицы**

**во всех категории хозяйств (на конец года), гол.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2019** | **2020** | **2021** | **прогноз на 2022 г** |
| Крупный рогатый скот, всего | 1886 | 1536 | 1569 | 1600 |
| в т. ч.: коровы молочного направления | 469 | 524 | 508 | 515 |
| коровы мясного направления | 172 | 234 | 353 | 370 |
| молодняк крупного рогатого скота | 1245 | 778 | 698 | 715 |
| Свиньи всего | 1657 | 1584 | 1584 | 900 |
| Овцы и козы, всего | 3634 | 3349 | 3034 | 3500 |
| Лошади, всего | 60 | 60 | 84 | 110 |
| Птица, гол. | 108010 | 109260 | 18409 | 18600 |

**Основные показатели производства продукции животноводства**

**и растениеводства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **прогноз на 2022 год** |
| Скот и птица в живой массе - всего, тыс. тонн | 1,2 | 1,1 | 0,9 | 0,6 |
| Молоко, тыс. тонн | 2,1 | 2,2 | 2,0 | 2,1 |
| Яйца, млн. штук | 14,2 | 13,1 | 8,0 | 2,5 |
| Шерсть, ц | 10,0 | 46 | 24 | 26 |
| Производство (все категории хозяйств)  Валовой сбор зерна,  тыс. тонн | 27,6 | 58,9 | 35,7 | 40,0 |
| Валовой сбор подсолнечника  тыс. тонн | 19,8 | 19,7 | 20,5 | 20,8 |
| Валовой сбор картофеля тыс. тонн | 2,5 | 3,1 | 3,7 | 3,8 |
| Валовой сбор овощей,  тыс. тонн | 1,1 | 0,9 | 1,0 | 1,1 |

**2.4.Состояние инфраструктуры (краткое описание, проблемы)**

**2.4.1.Транспортная инфраструктура**

Транспортная инфраструктура района интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и европейской части России.

Дороги районного и областного значения имеют асфальтовое покрытие.

Общая протяженность региональных и межмуниципальных дорог в районе составляет 334,258 км., протяженность муниципальных автомобильных дорог составляет 167,5 км.

**2.4.2.Инженерная инфраструктура (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, гасоснабжение, электроснабжение, переработка и утилизация отходов)**

Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения населенных пунктов района служат подземные воды. Поверхностных источников централизованного водоснабжения в районе нет. Эксплуатация подземных вод производиться посредством артезианских скважин, шахтных колодцев и каптажей родников.

Вода из артезианских скважин преимущественно пресная. Глубина скважин от 60 до 100 метров Дебит от 240 до 400 куб. метров в сутки. Расчетная потребность водопотребления на хозяйственно-бытовые и технические нужды в среднем по району составляет 100 литров в сутки на человека, фактическая обеспеченность - 120-140 литров в сутки на человека.

Вода, поступающая из артезианских скважин в разводящую сеть, подается без очистки и обеззараживания и в большинстве случаев соответствует требованиям ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения» и требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Подземные источники в большей своей части относятся к 1 классу и используются без очистки.

Общая протяженность водопроводных сетей в районе составляет 86,0 км. Санитарно-техническое состояние водопроводных сетей и сооружений - удовлетворительное.

Водоотведение

Организационного сброса сточных вод через центральную канализацию в районе не имеется.

Газоснабжение

Источником газоснабжения района является природный газ, который подается в район по магистральному газопроводу.

Распределение газа производится через газораспределительные станции.

Все населенные пункты района газифицированы.

Эксплуатацию газового хозяйства осуществляет ООО «Газпром межрегионгаз Саратов» по Базарно-Карабулакскому и Балтайскому районам.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей района осуществляется от Саратовской энергосистемы через электроподстанции 110, 35, 10 кВ, принадлежащие компании ПАО «МРСК Волги». Существующие в настоящее время технические возможности электроснабжения позволяют успешно функционировать и развиваться хозяйственному комплексу района и его отдельным отраслям.

Теплоснабжение

На территории района теплоснабжение учреждений социальной сферы, населения и других потребителей осуществляется котельными и индивидуальными газовыми котлами.

На территории района теплоснабжение учреждений социальной сферы и населения многоквартирных домов осуществляет ООО «Спектр».

Утилизация отходов

В рамках оказания услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором Саратовской области АО «Ситиматик» осуществляется транспортирование на объекты захоронения твердых коммунальных отходов с территории района.

**2.4.3.Связь и телекоммуникации**

Почтовая связь

Сеть почтовой связи района принадлежит ФГУП «Почта России» и является частью единого производственно-технологического комплекса технических и транспортных средств, обеспечивающего прием, обработку, перевозку, доставку почтовых отправлений, а также осуществление почтовых переводов денежных средств. Доставка корреспонденции на отделения почтовой связи района осуществляется на автомашине из ФГУП «Почта России» г.Саратова. Далее, уже непосредственно до адресата доставку производят почтальоны пешим порядком. На территории района имеется 11 отделений почтовой связи, одно из них находятся в с.Балтай.

Телефонная связь

Сеть телефонной связи общего пользования района интегрирована в инфраструктуру телефонной связи Саратовской области и имеет присоединение к сетям телефонной связи общего пользования других субъектов Российской Федерации, а также иностранных государств. Услуги электросвязи жителям района предоставляет компания ПАО «Ростелеком».

Сотовая связь

Услуги сотовой связи жителям района предоставляют такие операторы связи как: МТС, Мегафон, Билайн, Теле-2.

**2.5.Выводы об инвестиционном потенциале района**

Район представляет собой район аграрного типа. Сельское хозяйство является важной базовой сферой хозяйственного комплекса района.

Промышленность является вспомогательной отраслью экономики района и представлена предприятием легкой промышленности и предприятиями перерабатывающей промышленности.

**Ресурсы для развития действующих и открытия новых производств:**

1.выгодное экономико-географическое положение;

2.высокая инфраструктурная обеспеченность;

3.развитие мясного животноводства, получение высококачественной, экологически чистой продукции;

4.наличие естественных пастбищ;

5.благоприятный предпринимательский климат;

6.повышение эффективности использования существующих сельскохозяйственных угодий.

**3.Инвестиционная активность и проекты на активной стадии реализации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год (прогнозно)** |
| Объем инвестиций в основной капитал, тыс. руб. | 206 318 | 94 447 | 120 527 | 53 900 |
| Темп роста, % | 292,2 | 45,8 | 127,6 | 44,7 |
| Инвестиции в основной капитал на душу населения, руб. | 18 951 | 8 853 | 11 732 | 5 247 |

**Инвестиционные проекты на активной стадии реализации**

**(указываются все проекты с объемом инвестиций от 10 млн. руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование предприятия** | **Инвестиционные проекты** | | | | | |
| **наименование** | **наличие документации** | **срок реализации** | **стоимость, млн. рублей** | **количество создаваемых рабочих мест** | **Проблемные вопросы реализации проекта и пути решения** |
| ООО «Заря» | строительство зерносушильного комплекса | имеется | 2022 | 26 | 2 |  |
| ИП Глава КФХ Ларин Г.Н. | строительство зерносушильного комплекса | имеется | 2022 | 26 | 2 |  |

**Перечень инвестиционных проектов**

**с перспективным сроком исполнения**

**(указываются все проекты с объемом инвестиций от 10 млн. руб.)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта (объекта) местонахождения | Инвестор, адрес, телефон, контактные лица | Объём инвестиций, млн. руб. | Проектная мощность (ед. продукции, млн. руб.) | Сроки реализации | Создание рабочих мест | Меры поддержки проекта для успешной реализации |
| в сельском хозяйстве нет проектов с перспективным сроком исполнения |  |  |  |  |  |  |

**Перечень (возможных) инвестиционных проектов**

Свободная инвестиционная площадка

**ООО «Виктория»**

Кадастровый номер земельного участка: 64:07:050102:81.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленно-коммунального хозяйства, материально-технического продовольственного снабжения сбыта и заготовок.

Площадь земельного участка: 12 030 кв.м.

Форма собственности: частная.

Здания и сооружения: двухэтажное здание производственного комплекса (1735,8 м2); одноэтажное здание готовой продукции (384 м2); одноэтажное здание проходной (50,1 м2); одноэтажное здание спиртохранилища (240,7 м2); одноэтажное здание блока вспомогательных служб (191,2 м2); одноэтажное административное здание (1412 м2).

Инфраструктура: газ - имеется; отопление – имеется; электроэнергия - собственная электроподстанция; водоснабжение - собственная артезианская скважина; канализация - имеется; очистные сооружения - собственные очистительные сооружения; котельные установки – имеются.

Дополнительная информация: производство безалкогольной (алкогольной) продукции. Площадка оснащена необходимым оборудованием по производству безалкогольной (алкогольной) продукции. Инженерная (водоснабжение, канализация и котельные установки) и энергетическая (электроэнергия) инфраструктура подключена. Площадка в настоящее время законсервирована.

**Целевые индикаторы реализации плана**

**инвестиционного развития района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Целевой индикатор** | **2022 год (оценка)** | **2023 год** | **2024** |
| Объѐм инвестиций в основной капитал, млн. руб. сельское хозяйство | 154 | 156 | 158 |
| Инвестиции в основной капитал на душу населения, руб. |  |  |  |
| Ожидаемое количество создаваемых рабочих мест | 4 | 4 | 5 |

**3.1.Развитие эффективных механизмов взаимодействия бизнес-структур и органов местного самоуправления**

На официальном сайте администрации Балтайского муниципального района создан раздел «Инвестиционная политика», в котором отображена вся необходимая информация (инвестиционный паспорт района, конкурентные преимущества, льготы для инвесторов, дорожная карта привлечения инвестиций в район, инвестиционные площадки, контакты, нормативно-правовые акты в области инвестиций и т.д.).

Постановлением администрации Балтайского муниципального района от 14.05.2014 № 229 утвержден Совет по улучшению инвестиционного климата, поддержке инвестиционных проектов и экспертному отбору стратегических проектов при главе Балтайского муниципального района.

Постановлением администрации Балтайского муниципального района от 20.12.2016 № 473 утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве в Балтайском муниципальном районе.

**3.2.Мероприятия, направленные на реализацию плана инвестиционного развития.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Сроки выполнения**  **(квартал, год)** | **Ответственный исполнитель** | **Ожидаемые результаты** |
| **1.Нормативно-правовая основа повышения инвестиционной привлекательности района** | | | |
| Анализ и принятие НПА, регулирующих вопросы инвестиционной деятельности | ежегодно | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | повышение инвестиционной привлекательности |
| Разработка регламента взаимодействия инвестора с органами местного самоуправления | ежегодно | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | повышение инвестиционной привлекательности |
| **2.Повышение инвестиционной привлекательности** | | | |
| Проведение инвентаризации недвижимого имущества (свободных нежилых помещений и свободных земельных участков) находящегося в муниципальной собственности | ежеквартально | отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | реализация новых инвестиционных проектов на территории района |
| Разработка/актуализация инвестиционного паспорта | ежегодно | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | информирование потенциальных инвесторов о привлекательности района |
| Размещение на официальном сайте администрации информации об инвестиционной привлекательности | ежеквартально | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Презентация инвестиционного потенциала района, инвестиционных проектов и продукции предприятий | ежегодно | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| **3.Развитие инвестиционной деятельности** | | | |
| Сопровождение инвестиционных проектов и оказание консультационной помощи и содействия инвесторам | по мере необходимости | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района;  отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Создание новых инвестиционных площадок и ведение реестра, в т.ч.: |  |  |  |
| доработка и наполнение информации по свободным площадкам и предоставление информации в АО «Корпорация развития Саратовской области» | 2 раза в год  (до 1 июня,  до 1 декабря) | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| уточнение параметров имеющейся на участках транспортной, коммунальной, инженерной инфраструктуры | по мере необходимости | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района;  отдел строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| разработка технических заданий для привлечения инвестиций по свободным площадкам и направление в АО «Корпорация развития Саратовской области» | постоянно | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Проведение инвентаризации недвижимого имущества (свободных нежилых помещений и свободных земельных участков) находящегося в муниципальной собственности | 1 раз в год  до 1 декабря | отдел экономики администрации Балтайского муниципального района;  отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Анализ и формирование частных земельных участков перспективных для вовлечения в инвестиционное развитие территории | постоянно | отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Выполнение работ по корректировке и утверждению Правил землепользования и застройки | постоянно | отдел строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства объектов недвижимости, в т.ч. земельных участков в аренду | по мере необходимости | отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Формирование объектов социальной и инженерной сферы для возможности реализации проектов с использованием МЧП | по мере необходимости | отдел строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района;  отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |
| Оказание помощи при подключении объектов к объектам коммунальной инфраструктуры | по мере необходимости | отдел строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района | привлечение инвесторов |

Верно: начальник отдела делопроизводства

администрации Балтайского

муниципального района А.В.Паксютова