

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний проекта изменений в Правила землепользования
и застройки Большеозерского муниципального образования
Балтайского муниципального района Саратовской области

от 15 декабря 2021 года
с. Большие Озерки,
у здания администрации
Большеозерского МО

Начало слушаний
10 ч. 00 м.

Присутствующие:

Коробочкин В.А. – первый заместитель главы администрации Балтайского муниципального района, руководитель рабочей группы;
Назаров В.Н. – начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района, заместитель руководителя рабочей группы;
Бабошин Е.В. – консультант отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района;
Булгадарян С.Б. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района.

Повестка дня:

1. О проекте изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области.

Открывает и ведет публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района, руководитель рабочей группы, первый заместитель главы администрации Балтайского муниципального района Коробочкин Владимир Александрович.

Коробочкин В.А. проинформировал присутствующих о порядке и основании проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования. Основание проведения – решение Собрании депутатов Балтайского муниципального района от 12.11.2021 № 592 «О проекте изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области». На слушания приглашались граждане, постоянно, или преимущественно проживающие на территории муниципального образования, достигшие на день проведения слушаний 18-летнего возраста.

Публичные слушания проводятся в целях выявления и учёта мнения и интересов жителей Большеозерского муниципального образования, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от

06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Балтайском муниципальном районе, утвержденным решением Собрания депутатов Балтайского муниципального района № 651 от 25.05.2010 года.

СЛУШАЛИ:

Назарова В.Н.

На публичные слушания для обсуждения выносятся проект изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района. Данный проект был обнародован в течение месяца с 14 ноября 2021 года.

На основании обращения главы Большеозерского муниципального образования Сибирева С.А. о переводе земельного участка, на котором располагается бывшее здание котельной в с. Большие Озерки по ул. Пионерская и намерением оформления данного здания в муниципальную собственность с дальнейшей реализацией подготовлен проект следующих изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования.

Отображенную на схеме часть территории с местоположением: Саратовская область, Балтайский район, с. Большие Озерки в границах ул. Пионерская необходимо исключить из состава территориальной зоны ТОП – территория общего пользования и включить данную территорию в состав территориальной зоны СХ2 – зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения.

Граждане, проживающие на территории Большеозерского муниципального образования в течение всего срока обнародования проекта изменений в Правила землепользования и застройки до сегодняшнего дня имеют право представить организатору публичных слушаний (в отдел строительства, архитектуры и ЖКХ) свои замечания и предложения по проекту. Замечаний и предложений до сегодняшнего дня не поступило. Если у присутствующих имеются предложения и замечания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования сейчас прошу по окончании доклада сообщить о них в отдел строительства, архитектуры и ЖКХ. Если замечаний и предложений не имеется, данный проект будет направлен главе Балтайского муниципального района для внесения проекта на обсуждение депутатам Собрания депутатов и для его утверждения.

Предлагается принять проект изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области и направить проект изменений в Правила, главе Балтайского муниципального района для внесения данного проекта на Собрание депутатов Балтайского муниципального района для окончательного утверждения и принятия.

Предложений и возражений по данному вопросу не поступило.

Голосование:

За - 41 чел.

Против - 0 чел.

Воздержалось - 0 чел.

По итогам проведения публичных слушаний, обобщив и учитывая всё сказанное, РЕШИЛИ:

1. Принять проект изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области и направить проект изменений в Правила, главе Балтайского муниципального района для внесения данного проекта на Собрание депутатов Балтайского муниципального района для окончательного утверждения и принятия.

**Первый заместитель главы
администрации Балтайского
муниципального района,
руководитель рабочей группы**



В.А. Коробочкин

**Консультант отдела строительства,
архитектуры и ЖКХ администрации
Балтайского муниципального района,
секретарь рабочей группы**



Е.В. Бабошин