



Строй.

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Восьмидесятое заседание Собрании депутатов  
пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 19.04.2021 № 540  
с.Балтай

**О проекте изменений в Правила  
землепользования и застройки  
Балтайского муниципального образования  
Балтайского муниципального района  
Саратовской области**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.08.2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрании депутатов Балтайского муниципального района Саратовской области от 25.05.2010 № 651 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Балтайском муниципальном районе Саратовской области», руководствуясь статьей 18 Уставом Балтайского муниципального района Саратовской области, Собрание депутатов Балтайского муниципального района **РЕШИЛО**:

1.Принять к рассмотрению проект изменений в Правила землепользования и застройки Балтайского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области согласно приложению № 1.

2.Провести публичные слушания по обсуждению Правил землепользования и застройки Балтайского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области 21 мая 2021 года в 10:00 часов на центральной площади с.Балтай с соблюдением действующих ограничительных мер по предупреждению распространения коронавирусной инфекции.

3.Для организации подготовки и проведения публичных слушаний проектов изменений в Правила землепользования и застройки Балтайского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области создать рабочую группу в составе согласно приложению № 2.

4. На публичные слушания пригласить граждан постоянно или преимущественно проживающих на территории Балтайского муниципального образования Балтайского муниципального района, достигших на день проведения слушаний 18-летнего возраста.

5. Обнародовать проект изменений в Правила землепользования и застройки Балтайского муниципального образования Балтайского муниципального района в ИПЦ Балтайского муниципального образования и опубликовать на официальном сайте администрации Балтайского муниципального района.

6. Замечания и предложения по проектам изменений в Правила землепользования и застройки Балтайского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области граждане вправе представить организатору публичных слушаний в срок до 20 мая 2021 года с 8:00 до 17:00 часов по адресу: с. Балтай, ул. В.И. Ленина, д. 78.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Балтайского муниципального района по вопросам государственного строительства и местного самоуправления.

Председатель Собрания депутатов  
Балтайского муниципального района



Н.В. Меркер

Приложение № 1  
к решению Собрания депутатов  
Балтайского муниципального района  
Саратовской области  
от 19.04.2021 № 540

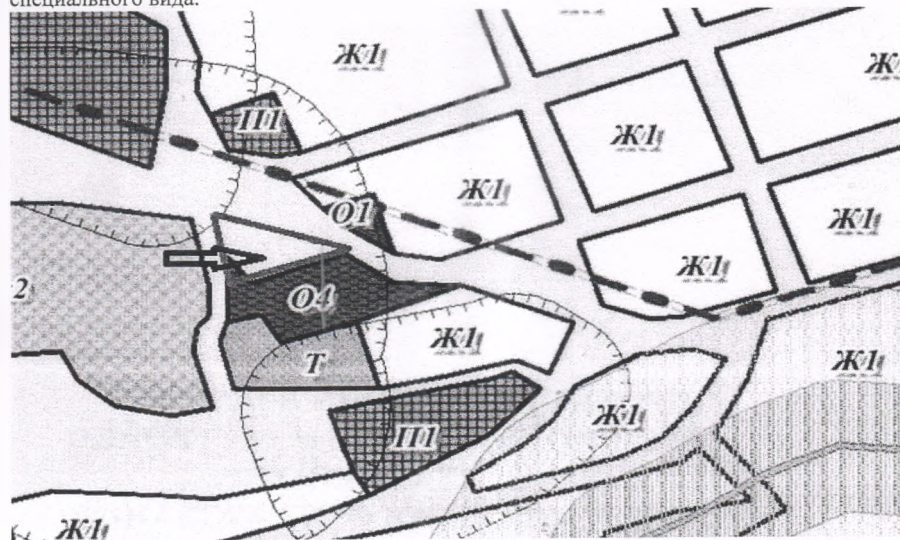
**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
БАЛТАЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БАЛТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

2021 г.

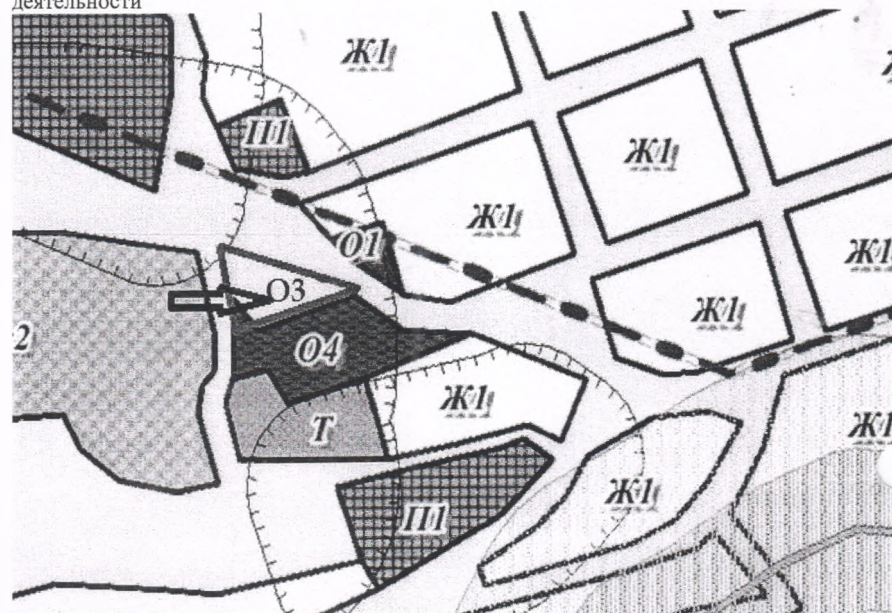
Проект изменений в Правила землепользования и застройки  
Балтайского муниципального образования Балтайского  
муниципального района Саратовской области

Фрагмент «Карты градостроительного зонирования с нанесением зон с особыми  
условиями использования территории с. Балтай, с. Садовка» М 1:10000»

Территория с местоположением: Саратовская область, с. Балтай в границах ул. Ленина, исключаемая из состава территориальной зоны О4 – общественно-деловая зона специального вида.



Территория с местоположением: Саратовская область, с. Балтай в границах улицы  
Ленина, включаемая в состав территориальной зоны О3 – зона обслуживания объектов,  
необходимых для осуществления производственной и предпринимательской  
деятельности



**Состав  
рабочей группы по организации подготовки и проведения  
публичных слушаний по проекту Правил землепользования и  
застройки Балтайского муниципального образования Балтайского  
муниципального района Саратовской области**

Коробочкин Владимир Александрович – первый заместитель главы администрации Балтайского муниципального района, руководитель рабочей группы;

Бабошин Евгений Викторович – консультант отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Булгадарян Сатеник Борисовна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района;

Бессмертных Марина Николаевна – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района;

Назаров Виктор Николаевич – начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района;

Чашкин Иван Константинович – помощник главы администрации Балтайского муниципального района.