

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний проекта изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области

от 31 марта 2020 года  
Помещение Дома культуры  
с. Большие Озерки

Начало слушаний  
10 ч. 00 мин.

#### Присутствующие:

Коробочкин В.А. – первый заместитель главы администрации Балтайского муниципального района, руководитель рабочей группы;

Назаров В.Н. – начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района, заместитель руководителя рабочей группы;

Бабошин Е.В. – консультант отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района, секретарь рабочей группы;

Булгадарян С.Б. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Балтайского муниципального района.

Сибирев С.А. – глава Большеозерского муниципального образования

#### Повестка дня:

1. О проекте изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области.

Открывает и ведет публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района, заместитель руководителя рабочей группы, начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района Назаров Виктор Николаевич.

Назаров В.Н. проинформировал присутствующих о порядке и основании проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования. Основание проведения – решение Собрании депутатов Балтайского муниципального района от 25.02.2020 № 452 «О проведении публичных слушаний». На слушания приглашались граждане, постоянно, или преимущественно проживающие на территории муниципального образования, достигшие на день проведения слушаний 18-летнего возраста.

Публичные слушания проводятся в целях выявления и учёта мнения и интересов жителей Большеозерского муниципального образования, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от

06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Балтайском муниципальном районе, утвержденным решением Собрания депутатов Балтайского муниципального района № 651 от 25.05.2010 года.

СЛУШАЛИ:

Назарова В.И.

На публичные слушания для обсуждения выносятся проект изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района. Данный проект был обнародован в течении месяца с 28 марта 2020 года.

На территории Большеозерского МО в с. Большие Озерки по ул. Пионерская вид разрешенного использования земельного участка который отведен под строительство ФАПА находится согласно Правилам в зоне жилой застройки и не позволяет по закону размещать на нем амбулаторные и лечебные учреждения. Поэтому территориальную зону с участком под ФАП необходимо перевести из территориальной зоны жилой застройки в территориальную зону размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения с разрешенным использованием «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Граждане, проживающие на территории Большеозерского муниципального образования в течение всего срока обнародования проекта изменений в Правила землепользования и застройки до сегодняшнего дня имеют право представить организатору публичных слушаний (в отдел строительства, архитектуры и ЖКХ) свои замечания и предложения по проекту. Замечаний и предложений до сегодняшнего дня не поступило. Если у присутствующих имеются предложения и замечания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования сейчас прошу по окончании доклада сообщить о них в отдел строительства, архитектуры и ЖКХ. Если замечаний и предложений не имеется, данный проект будет направлен главе Балтайского муниципального района для внесения проекта на обсуждение депутатам Собрания депутатов и для его утверждения.

Предлагается принять проект изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области и направить проект изменений в Правила главе Балтайского муниципального района для внесения данного проекта на Собрание депутатов Балтайского муниципального района для окончательного утверждения и принятия.

Предложений и возражений по данному вопросу не поступило.

Голосование:

За - 17 чел.

Против - 0 чел.

Воздержалось - 0 чел.

По итогам проведения публичных слушаний, обобщив и учитывая всё сказанное, РЕШИЛИ:

1. Принять проект изменений в Правила землепользования и застройки Большеозерского муниципального образования Балтайского муниципального района Саратовской области и направить проект изменений в Правила главе Балтайского муниципального района для внесения данного проекта на Собрание депутатов Балтайского муниципального района для окончательного утверждения и принятия.

Первый заместитель главы администрации Балтайского муниципального района,  
руководитель рабочей группы



В.А. Коробочкин

Начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района,  
заместитель руководителя рабочей группы



В.Н. Назаров

Консультант отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Балтайского муниципального района,  
секретарь рабочей группы



В.В. Бабошин